

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2026〕28号

关于召开数智建造标准宣贯暨项目观摩会的通知

各关联协会、会员企业及有关单位：

为深入贯彻党中央、国务院关于标准化发展的决策部署，总结推广行业智能建造经验成果，促进工程建设企业标准化、智能化、绿色化水平提升，赋能行业高质量发展，我会定于5月20日至21日在东莞举办数智建造标准宣贯暨项目观摩会。现将有关事项通知如下：

一、会议时间

5月20日下午报到，21日全天开会，会期1天。

二、会议地点

东莞君源铂尔曼酒店（东莞市长安镇沙头社区靖海中路38号）。

三、费用说明

本次活动不收取参会代表费用，交通、食宿费自理。

四、会议内容

(一) 开幕式

1. 广东省住房和城乡建设厅领导致辞
2. 东莞市人民政府领导致辞
3. 中国施工企业管理协会领导讲话

(二) 全体会议

1. 主旨报告《走向智能建造新范式——以现代工业理念构建现代化建筑产业链》(30分钟)

李 霆 中南建筑设计院首席专家，全国工程勘察设计大师

2. 主旨报告《〈智能建造技术导则(试行)〉编制的思考》(30分钟)

刘美霞 住房和城乡建设部科技与产业化发展中心副总工程师、研究员

3. 标准宣贯《绿色建筑评价标准》(30分钟)

郭振伟 中国城市科学研究会绿建中心副主任

4. 专题交流《数据驱动智能建造发展的思考》(30分钟)

杨震卿 北京建工集团智能建造中心常务副主任

(三) 项目观摩

1. 项目名称：东莞市鸿福西路-银龙路跨江通道工程项目

承建单位：中交第四航务工程局有限公司

项目亮点：项目是东莞首条沉管隧道工程。项目创建精细化、数字化管理的智慧工地系统，提高施工效率，降低管理成本，实现

过程可追溯。自主研发专用凿岩船，搭载多组高效凿岩机构，实现水下精准定位、分层凿岩，适配中风化岩层的高强度开挖需求，大幅缩短开挖工期，提升基槽开挖精度。创新采用自愈型无机增殖防水剂，实现混凝土裂缝动态修复，有效延长结构使用寿命。

2. 项目名称：万江新村产业园区智能制造中心项目

承建单位：中国建筑一局（集团）有限公司

项目亮点：项目占地 2.05 万 m²，总建筑 7.87 万 m²，建成后可灵活拆分组合空间，适配各类产业生产需求。项目采用星璇智能安全帽+多模融合定位技术，实现人员精准管控、全场景安全预警，筑牢施工安全防线；搭载塔吊顶升视频监控系统，全流程规范作业、智能纠偏，保障施工合规性。依托智能建造平台，实现四级贯通、九大业务协同，构建扁平化穿透式管理体系；依托混凝土智慧云检平台，实现质量管控从人工抽检到全链条智能预警的升级。通过科学构造设计与工艺管控，破解大面积金刚砂地坪开裂难题，以“五先行五到位”管理模式，打造集数智建造、绿色低碳与精品质量于一体的观摩示范工程。

3. 项目名称：东莞市万江保障性租赁住房项目

承建单位：中国建筑第五工程局有限公司

中建五局（广东）投资建设有限公司

项目亮点：项目定位人才社区保障性租赁住房，规划建设住房 1035 套，可提供床位 1676 个，精准覆盖园区产业人才差异化居住需求。项目以数字化智能化建造为核心抓手，全面落地 BIM 技术

全生命周期应用，实现设计优化、施工全流程精细化管控，从源头确保构件高质量加工与工程品质。项目搭建一体化智慧工地平台，AI 安全行为分析、大体积混凝土监测、有限空间气体监测等物联设备，打造高效透明的数字化质量安全管控体系。首创智能装备集成调度系统，构建多品类智能建造装备协同作业平台，以数据驱动施工全流程提效，全力打造保障性住房智能建造标杆。

4. 项目名称：东莞滨海湾威远现代化产业园区保障性住房项目

承建单位：中铁建工集团有限公司

中铁建工集团（东莞）建设有限公司

项目亮点：项目占地约 2.9 万 m²，总建筑面积 14.7 万 m²，规划建设 8 栋共 1065 套配售型保障房，同时配建有完善的社区商业、大型地下停车场、老年人日间照料中心等公共服务设施，致力于打造功能齐全、生活便利的现代化居住社区。项目深度融合物联网、人工智能、BIM 等新一代信息技术，构建全面的智慧工地管理平台，集成 AI 行为分析、环境监测等物联网设备。引入混凝土整平/抹光机器人、室内喷涂机器人、钢筋绑扎机器人、实测实量机器人等智能装备，打造数据驱动的新型施工范式。全面落实“网格化、定量化、清单化”安全穿透式管理，划分责任网格，明确网格员职责，结合智能安全帽、AI 视频监控、一键报警等信息化手段，构建起立体化安全防控体系。全面采用铝合金模板、附着式升降脚手架、永临结合等绿色施工工艺，结合 ALC 墙板、叠合板等装配式建筑技术，采取智慧工地系统对扬尘、噪音进行实时监控，实现项目绿色化施工。

5. 项目名称：东莞华润置地中心项目

承建单位：中国建筑第四工程局有限公司

项目亮点：项目坐落于东莞 CBD 核心商务区，总建筑约 85.49 万 m²，无缝衔接 4 条轨道交通线路，是集超高层地标、旗舰商业、轨道共构于一体的超大型 TOD 城市综合体。项目以数智化转型为核心，全场景落地智慧工地管控体系，融合数字孪生、多网融合通信技术，规模化应用测量、抹灰等产业化施工机器人，实现关键工序人机协同提效；搭建全域智能安全防控体系，联动多类智能终端实现安全生产全时段智能预警与闭环管理。项目深耕绿色低碳标准化建造，落地再生建材应用、中水循环、清洁能源利用等技术，配套碳排放监测平台实现精细化控碳；全面对标省市级工程建设标准，构建全流程质量管控体系，深度应用多项建筑业新技术，成功立项广东省新技术应用示范工程，打造数智化、绿色化、标准化深度融合的行业标杆。

6. 项目名称：莞台高新产业园贰号园区项目

承建单位：中建八局湾区建设发展有限公司

项目亮点：项目总占地约 5.3 万 m²，总建筑面积 13.7 万 m²，规划建设集生产、研发、办公、展示、采购、制造总部、跨境电商、高管宿舍及生活配套于一体的产业园区。项目创新使用瓴眸智慧平台，聚焦人、机、料、法、环等关键要素，对项目全过程动态管控；基于智慧工地，集成智能电梯、智能螺栓监测、智慧安全帽、安全带、智慧劳务、现场能耗智能监测系统等，构建数字化、智能化、

高效透明的施工现场质量安全保障体系；打通设计、施工间信息交换壁垒，在 BIM 技术应用基础上，融合二维码、AR 现实增强、AI 识别、MR 混合现实技术，确保现场设计施工的准确性。

五、参会人员

（一）工程建设企业董事长、总经理及总工程师；

（二）工程建设企业信息中心、智能建造中心等部门负责人及技术人员；

（三）工程建设企业项目经理、质量总监、安全总监、技术负责人及相关业务人员；

（四）关联协会领导及相关人员；

（五）工程建设行业相关领域专家、学者；

（六）中施企协标准化专家。

六、报名方式

参会人员务必于 5 月 19 日前扫描二维码报名。



会议报名二维码

七、酒店预订

参会人员可通过电话方式自行预订房间。

会议及报到酒店为东莞君源铂尔曼酒店，大床/标间单价 450 元/间/晚(含双早)。预订电话：18102292912(钟先生)，0769-81668888(前台)。

距离虎门高铁站，23 公里，驾车 30 分钟，穗莞深城际铁路 18 分钟直达酒店门口长安站。

距离深圳宝安国际机场，32 公里，驾车 40 分钟，穗莞深城际铁路 22 分钟直达酒店门口长安站。

八、联系方式

(一) 主办方

孙 强 010-63253484

孙 慧 010-63253425

(二) 会务组

张迎春 15768911193

陈平稳 13926862620

