

湖南省工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室

湘工改办〔2020〕2号

湖南省工程建设项目审批制度改革 工作领导小组办公室关于印发《湖南省工程 建设项目审批管理系统中暂停审批计时具体情形 及相应暂停时限》的通知

全省工程建设项目审批制度改革工作领导小组成员单位：

根据《国务院办公厅关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》（国办发〔2019〕11号）、《湖南省人民政府办公厅关于推动工程建设项目审批制度改革的指导意见》（湘政办发

〔2018〕76号)、《湖南省人民政府办公厅关于印发<工程建设项目审批制度深化改革实施方案>的通知》(湘政办发〔2019〕24号)文件精神,全省工程建设项目审批时限自受理之日起计算,行政审批、备案和依法由政府组织、委托或购买服务的技术审查、中介服务均计入相应审批事项的审批时限。结合当前湖南省工程建设项目审批管理系统运行情况及实际审批需求,现将《湖南省工程建设项目审批管理系统中暂停审批计时具体情形及相应暂停时限》印发给你们,同时湖南省工程建设项目审批管理系统也将配套修改完善,体现相应要求,请抓好落实。

附件:湖南省工程建设项目审批管理系统暂停审批计时具体情形及相应暂停时限

湖南省工程建设项目审批制度
改革工作领导小组办公室
2020年3月19日

附件

湖南省工程建设项目审批管理系统 暂停审批计时具体情形及相应暂停时限

序号	工程建设项目审批事项名称	暂停审批计时情形	有关法律法规依据	暂停时限	备注
1	政府投资项目建议书审批	项目评审	《企业投资项目核准和备案管理条例》第二十六条、《湖南省企业投资项目核准和备案管理办法》第二十四条	不超过 30 个工作日	
2	节能审查	无	无	无	
3	企业投资项目备案	无	无	无	
4	政府投资项目可行性研究报告审批	各级人民政府审议决策	政府部门审议时间具有不确定性。	不限时	
		需从严控制审批节奏的政府投资项目审批	《中共中央办公厅 国务院办公厅关于党政机关停止新建楼堂管所和清理办公用房的通知》（中办发〔2013〕17 号）等对政府投资项目审批的有关规定	不限时	
		项目评审	《企业投资项目核准和备案管理条例》第二十六条、《湖南省企业投资项目核准和备案管理办法》	不超过 30 个工作日	
5	企业投资项目核准	项目评审	《企业投资项目核准和备案管理条例》第二十六条、《湖南省企业投资项目核准和备案管理办法》	不超过 30 个工作日	

序号	工程建设项目审批事项名称	暂停审批计时情形	有关法律法规依据	暂停时限	备注
6	政府投资项目初步设计概算审批	项目评审	《企业投资项目核准和备案管理条例》第二十六条规定、《湖南省企业投资项目核准和备案管理办法》	不超过 30 个工作日	
7	筹备设立（含扩建、异地重建）宗教活动场所以及宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批	无	无	无	
8	招标上限值评审	评审过程中，施工图发生修改	《湖南省财政厅关于进一步加强财政投资评审时效管理工作的通知》（湘财办函〔2017〕7号）	不超过 14 个工作日	自审批管理系统收到修改或补充材料起继续审批计时
		施工图审查通过后，施工图设计深度仍不能满足招标上限值的评审要求	《湖南省财政厅关于进一步加强财政投资评审时效管理工作的通知》（湘财办函〔2017〕7号）	不超过 14 个工作日	自审批管理系统收到修改或补充材料起继续审批计时
		评审初步结论反馈给项目单位后，项目单位存在异议	《湖南省财政厅关于进一步加强财政投资评审时效管理工作的通知》（湘财办函〔2017〕7号）	不超过 14 个工作日	自审批管理系统收到修改或补充材料起继续审批计时
9	建设项目用地预审与选址意见书核发	实地踏勘及专家论证	《湖南省建设项目选址规划管理办法》第九条第一款、第二款；《湖南省建设项目用地预审管理办法》第十一条	不超过 7 个工作日	

序号	工程建设项目 审批事项名称	暂停审批 计时情形	有关法律法规依据	暂停时限	备注
10	建设工程规划 类许可证核发 (含设计方案 审查)	批前公示	《关于城乡规划公开 公示的规定》第二十条 第一款第一项	不超过 7 个 自然日	
		根据相关规定需 征求利害关系人 意见	《中华人民共和国行 政许可法》第三十六条	不超过 10 个 工作日	
11	建设用地规划 许可证核发	无	无	无	
12	建设项目压覆 重要矿产资源 审批	无	无	无	
13	规划核实与土 地核验	无	无	无	
14	建设项目环境 影响评价审批 (含江河、湖泊 新建、改建或者 扩大排污口审 核)	专家评审	《中华人民共和国行 政许可法》第四十五条	不超过 20 个 工作日	
		听证	《中华人民共和国行 政许可法》第四十五条	不超过 25 个 工作日	
15	航道通航条件 影响评价审核	专家评审	《航道通航条件影响 评价审核管理办法》第 十五条	不超过 15 个 工作日	
16	跨越、穿越公路 修建桥梁、渡槽 或者架设、埋设 管线(道)、电 缆等设施审批	无	无	无	
17	生产建设项目 水土保持方案 审批	专家评审	《中华人民共和国行 政许可法》第四十五条	不超过 30 个 工作日	

序号	工程建设项目审批事项名称	暂停审批计时情形	有关法律法规依据	暂停时限	备注
18	取水许可审批	专家评审	《中华人民共和国行政许可法》第四十五条	不超过 30 个工作日	
19	洪水影响评价审批	专家评审	《中华人民共和国行政许可法》第四十五条	不超过 30 个工作日	
20	占用农业灌溉水源、灌排工程设施审批	听证	《中华人民共和国行政许可法》第四十五条、第四十七条；《水行政许可听证规定》第四条。	不超过 20 个工作日	
		专家评审	《中华人民共和国行政许可法》第四十五条；《占用农业灌溉水源、灌排工程设施补偿办法》（水利部财政部国家计委水资政〔1995〕47 号印发，2014 年水利部令 46 号修改）第六条	不超过 30 个工作日	
21	涉及国家安全事项的建设项目审批	建设项目位于重要党政机关、军事单位、国防科工单位周边，在审批过程中，党政机关、军事单位、国防科工单位等相关利害关系人针对建设项目向国家安全机关书面提出疑问，需组织听证、检测或专家评审对拟建项目所产生的安全隐患进行评估的。	《中华人民共和国行政许可法》第四十二条、第四十五条、第四十七条；《军事设施保护法》第二十九条。	不超过 30 个工作日	

序号	工程建设项目审批事项名称	暂停审批计时情形	有关法律法规依据	暂停时限	备注
		建设项目位于重要党政机关、军事单位、国防科工单位周边，情况复杂，并且项目建成前无法全面评估对重要目标可能构成的安全风险，行政许可决定结果对项目建设和方可能构成重大利益损失的，需组织检测或专家评审的。	《中华人民共和国行政许可法》第四十二条、第四十五条。《湖南省人民政府办公厅关于印发湖南省人民政府大院周边建筑安全性控制规定的通知》（湘政办发〔2012〕88号）。	不超过 30 个工作日	
		建设项目需征求利害关系人上级主管部门的意见，且该部门不在本省的情况。	《中华人民共和国国家安全法》第五十九条、第六十条。	不限时	
22	危险化学品建设项目安全条件审查	专家评审	《中华人民共和国行政许可法》第四十五条	不超过 30 个工作日	
		建设单位整改现场核查发现的问题和修改申请文件、资料	《危险化学品建设项目安全监督管理办法》（原安监总局令第 45 号颁发，第 76 号修正）第十二条第三款。	不超过 30 个工作日	自审批管理系统收到修改或补充材料起继续审批计时
23	建设项目安全设施设计审查	专家评审	《中华人民共和国行政许可法》第四十五条	不超过 30 个工作日	
		建设单位整改现场核查发现的问题和修改申请文件、资料	《危险化学品建设项目安全监督管理办法》（原安监总局令第 45 号颁发，第 76 号修正）第十八条第三款	不超过 30 个工作日	自审批管理系统收到修改或补充材料起继续审批计时

序号	工程建设项目审批事项名称	暂停审批计时情形	有关法律法规依据	暂停时限	备注
24	风景名胜区内建设活动审批	无	无	无	
25	建设项目使用林地（含临时使用）及在森林和野生动物类型自然保护区或森林公园建设审批（核）	需要对建设项目森林风景、生态环境以及旅游活动产生影响进行评估的。	《湖南省森林公园条例》第十八条；《国家级森林公园管理办法》第十五条。	不超过 10 个工作日	
26	应建防空地下室的民用建筑项目报建审批（含人防工程初步设计审查或防空地下室易地建设审批）	无	无	无	
27	城市地下空间开发利用中人民防空事项审批	无	无	无	
28	人防工程竣工验收备案	无	无	无	
29	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批	开展现场踏勘	《新建扩建改建建设工程避免危害气象探测环境行政许可管理办法》（中国气象局令 第 29 号）第九条	不超过 30 个自然日	
30	雷电防护装置设计审核	无	无	无	
31	雷电防护装置竣工验收	由审批部门委托取得雷电防护装置检测资质的单位开展雷电防护装置检测	《中华人民共和国行政许可法》第四十五条；《国务院关于第二批清理规范 192 项国务院部门行政审批中介服务事项的决定》	不超过 15 个工作日	

序号	工程建设项目审批事项名称	暂停审批计时情形	有关法律法规依据	暂停时限	备注
			(国发〔2016〕11号)事项目录中第九十五项		
32	建设工程文物保护和考古许可	考古调查、勘探、发掘和文物影响评估	《中华人民共和国文物保护法》第二十九条、第三十条。	不超过 30 个工作日	
33	医疗机构放射诊疗建设项目职业病危害评价报告审核	无	无	无	
34	施工图设计文件审查(联合图审,含消防、人防、技防等)	施工图设计文件修改时间	《建设工程质量管理条例》第十一条;《中华人民共和国消防法(2019 修正)》第十一、十二条;《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(湘建设〔2019〕239 号)第三条、第二十三条;《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步提高施工图审查效率的通知》(湘建设〔2019〕175 号)。	审查机构出具审查意见告知书应予以暂停,其中“一审”修改时间为 4 个工作日,“二审”修改时限为 2 个工作日。	自审批管理系统收到修改或补充材料起继续审批计时
35	超限高层建筑工程抗震设防审批	专家评审	《超限高层建筑工程抗震设防管理规定》(建设部令第 111 号)第十条;《中华人民共和国行政许可法》第四十五条。	不超过 25 个工作日	
36	政府投资项目初步设计审批	专家评审	《湖南省建设工程初步设计审批管理办法》第八、九条;《中华人民共和国行政许可法》(2019 年修正)第四十五条。	不超过 15 个工作日	

序号	工程建设项目 审批事项名称	暂停审批 计时情形	有关法律法规依据	暂停时限	备注
37	建设工程施工 招标文件（最高 投标限价）、文 件澄清或修改 备案	无	无	无	
38	市政设施建设 类审批	无	无	无	
39	工程建设涉及 城市绿地、树木 审批	占绿、损绿补偿 或赔偿手续未实 施到位。	《湖南省实施〈城市绿 化条例〉办法》第十七 条、第二十条、第二十 一条、第二十五条、第 二十六条、第二十七条	不超过 30 个 工作日	
		占绿或砍伐、移 植树木方案在公 示征求意见阶段 未予通过。	《湖南省实施〈城市绿 化条例〉办法》第十七 条、第二十条、第二十 一条、第二十五条、第 二十六条、第二十七条	不超过 30 个 工作日	
40	因工程建设需 要拆除、改动、 迁移供水、排水 与污水处理设 施审核	无	无	无	
41	建设工程招标 投标情况书面 报告	无	无	无	
42	建设工程城建 档案验收	无	无	无	
43	城镇排水与污 水处理设施竣 工验收备案	无	无	无	

序号	工程建设项目 审批事项名称	暂停审批 计时情形	有关法律法规依据	暂停时限	备注
44	燃气设施建设 工程竣工验收 备案	无	无	无	
45	建设工程质量 安全监督手续 (含人防工程 质量监督手续) 办理并核发建 筑工程施工许 可证	无	无	无	
46	建设工程消防 验收或备案	无	无	无	
47	建设工程竣工 验收备案	无	无	无	

